

## Noirmoutier en l'île Résidence Prestige Odalys Le Domaine des Pins

61, avenue de la Victoire au Bois de la Chaise  
85330 NOIRMOUTIER EN L'ILE  
Tél. : +33 (0)2 28 17 84 42



---

### Votre destination

---

L'île Océane de Noirmoutier, savoureuse et naturelle, est un véritable paradis pour les amoureux d'authenticité. L'île connaît un climat doux réchauffé par le Gulf Stream et un ensoleillement exceptionnel. Un patrimoine incomparable associe marais salants, dunes et forêts de chênes verts.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Microclimat exceptionnel et patrimoine préservé  
40 km de plages, marais salants, dunes et forêts  
80 km de pistes cyclables

---

### Découverte de la région

---

Passage du Gois, Ile aux papillons, château de Noirmoutier  
Produits du terroir : pommes de terre, huîtres, Produits de la pêche, biscuiterie artisanale...  
Marais salants à visiter : 2/3 de l'île se situe sous le niveau de la mer  
Départ d'Ile d'Yeu ou de Fromentine (vente billet à l'accueil. En hiver un seul départ par jour)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Séjour grand confort au Bois de la Chaise

Partez à vélo à la découverte d'une île préservée offrant des vues imprenables sur l'océan, respirez l'air iodé et l'odeur des pins sous un doux climat ! Située au cœur du Bois de la Chaise, à quelques minutes de la plage des Dames, cette résidence de standing propose des appartements et maisonnettes entièrement équipés, dotés d'un accès wifi et ouverts sur un balcon ou une terrasse. Tout a été prévu pour votre détente et votre confort : piscine semi-couverte chauffée, salle de fitness, hammam (avec participation) ainsi qu'une salle de petit déjeuner.

À votre disposition sur place : aire de jeux, terrain de pétanque, laverie (avec participation), local à vélos et parking extérieur.

*8 x 2 pièces 4 personnes et 2 x 3 pièces 6 personnes sont aménagés pour les personnes à mobilité réduite*

---

## Descriptif des logements

---

### Studio 2 personnes (env. 22 m<sup>2</sup>)

Séjour avec couchage pour 2 personnes

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, hotte, micro-ondes/gril, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain, bouilloire, cafetière)

Salle de bains avec WC

### 2 pièces 4 personnes (env. 34 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne 2 personnes

Chambre avec un lit double

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, hotte, micro-ondes/gril, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain, bouilloire, cafetière )

Salle de bains, WC

### Maisonnette 6 personnes duplex (env. 44 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

Chambre avec un lit double

Chambre avec grand lit zippé (possibilité de séparer pour faire 2 lits simples)

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain, bouilloire, cafetière)

Salle de bains avec WC séparé

### 3 pièces duplex 6 personnes (env. 47 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

Chambre avec un lit double

Chambre avec un grand lit zippé (possibilité de séparer pour en faire 2 lits simples)

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, hotte, micro-ondes/gril, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain)

Salle de bains, WC

### 3 pièces duplex 6/7 personnes (env. 56 m<sup>2</sup>) – Majorité des logements en duplex

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes) avec lit d'appoint

Chambre avec un lit double

Chambre avec 2 lits superposés et lit simple

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, hotte, micro-ondes/gril, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain, bouilloire, cafetière)

Salle de bains et salle d'eau avec WC séparé

Ou

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes) et un lit d'appoint

Chambre avec un lit double

Chambre avec un grand lit zippé (possibilité de séparer pour faire 2 lits simples)

Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, réfrigérateur, grille-pain, bouilloire, cafetière)

Salle de bains avec WC + salle d'eau



---

## Conditions de la location

---

### Conditions

Prix par appartement et par séjour.

Caution à régler sur place : 500€/appartement (2 versements : appartement + ménage)

Taxe de séjour à régler sur place : 1,65€/personne/jour (dès 18 ans) - Eco participation ; 0,20€/jour/personne (dès 13 ans)

### Horaires d'arrivée et de départ

*Formule Location* : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

*Formule Escapade* : arrivée à partir de 17h - Départ avant 11h

---

## Horaires de la réception

---

**Tous les jours** : 9h-12h et 16h-19h (sauf samedi)

**Samedi**: 8h-12h et 17h-20h

**Dimanche** : 10h-12h

**Fermeture** : dimanche après-midi et mercredi

---

## Le prix comprend

---

### La Formule "Location"

- Le linge de lit
- Le linge de toilette
- La TV
- L'accès wifi sur toute la résidence
- Le ping pong
- Le parking extérieur (1 place par appartement)
- L'accès à la piscine semi-couverte chauffée
- L'accès à la pataugeoire et au bain bouillonnant
- L'accès à l'aire de jeux enfants et au boulodrome

### La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

### Services optionnels à régler sur place

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Hammam (réservation sur place) : 6€/personne/séance - 25€ (forfait 5 accès)
- Location plancha, barbecue électrique : 5€/jour
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour ou 15€/matériel
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 72€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

*\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence*

**À noter** : il est conseillé d'emmener des vélos ou de prévoir une location de vélos

## Les + Odalys

- **Station Famille Plus**, *Vivre ensemble de belles expériences*



Activités et loisirs en famille ! Station labellisée Famille

## Comment venir



### En avion

L'île de Noirmoutier est située uniquement à une heure de l'aéroport de Nantes Atlantique desservant de nombreuses destinations

### En train/transports en commun

Depuis la gare TVG de Nantes, accédez facilement à l'île de Noirmoutier, avec la ligne autocar régionale CTA 13.

### En voiture

Accès depuis Paris : autoroute A10 jusqu'à Nantes (385 km)  
Nantes - Noirmoutier-en-Ile : 90km

### Accès à l'île :

Par le pont de l'île de Noirmoutier. Accessible en permanence et gratuit. Par le passage du Gois. Route submersible, praticable uniquement à marée basse (1h30 avant et après)

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***