

## Donoratico Résidence-Club PARADU RESORT

Loc. Paradu 383 b  
57022 DONORATICO  
Tél. : 0039 0565 77 85 55



---

### Votre destination

---

Le Paradú Resort se situe à 3 kms de Donoratico sur la Côte des Etrusques. Le complexe s'étend sur plus de 36 hectares de pinèdes et donne directement sur une plage de sable fin.

---

### Activités, sports et loisirs

---

**A la plage :** centre de sports nautiques (planche à voile, kit surf et école de voile. Outre les cours pour adultes et enfants, le centre de sports nautiques propose également la location d'équipement pour la planche à voile et le kitesurf, kat glisse, kayak, stand-up paddle, et plus encore), terrains de beach volley, un terrain de football de plage, et une salle de gym ombragé (aérobic, zumba, yoga ...)

**Pour les enfants :** la Paradú met à leur disposition une aire de jeux, bacs à sable, des toboggans et un mini club 3-12 ans.

- Randonnées
- Dégustation de vin (Chianti)
- Sites historiques (Sienne, Florence...)

---

### Découverte de la région

---

Sienne (115 kms)  
Florence (130 kms)  
Volterra (60 kms)  
Piombino (embarcation pour l'île d'Elbe 30 kms)  
Pise (80 kms)  
San Gimignano (90 kms)

---

## Votre lieu de résidence

---

La conception des chalets est moderne et intemporelle, et le cadre de vie est très agréable grâce à la construction en bois massif et l'utilisation de matériaux de qualité. Les chalets climatisés comprennent une connexion Wi-Fi gratuite, coffre fort, une kitchenette et une télévision par câble à écran plat. Salle d'eau avec sèche cheveux et une terrasse équipée.

---

## Descriptif des logements

---

### Chalet «Montescrito» studio 2 personnes (20 m<sup>2</sup>)

Séjour avec un lit double  
Coin cuisine équipé (2 plaques électriques – frigo avec compartiment freezer)  
Salle d'eau, WC  
Terrasse équipée (15 m<sup>2</sup>)

### Chalet «Pianosa» 3 pièces 4 personnes (22 m<sup>2</sup>)

Séjour avec coin cuisine équipé (2 plaques électriques – frigo avec compartiment freezer)  
Chambre double  
Chambre avec 2 lits superposés  
Salle d'eau  
Terrasse équipée (15 m<sup>2</sup>)

### Chalet « Elba » 4 pièces 6 personnes (42 m<sup>2</sup>)

Chalet combiné (chalet studio 2 personnes et chalet 3 pièces 4 personnes)  
Séjour avec un lit double  
Coin cuisine équipé (2 plaques électriques – frigo avec compartiment freezer)  
Salle d'eau, WC  
Séjour avec coin cuisine équipé  
Chambre double  
Chambre avec 2 lits superposés  
Salle d'eau  
Terrasse commune équipée (30 m<sup>2</sup>)  
L'accès entre les 2 appartements se fait par l'extérieur



---

## Conditions de la location

---

### Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour  
Caution à régler sur place : 150€/appartement  
Taxe de séjour à régler sur place : 1,50€/jour/personne (+12 ans)

### Horaires :

Arrivée le samedi entre 15h et 21h30.  
*En dehors de ces horaires, merci de prévenir la résidence qui vous indiquera la procédure à suivre pour récupérer vos clés.*  
Départ le samedi entre 8h et 10h.

---

## Le prix comprend

---

- Le parking
- Le linge de lit
- Le linge de toilette
- La consommation d'eau, gaz et électricité
- L'air conditionné
- Le ménage fin de séjour
- Le ping pong/ beach volley
- Le service de navette sur le domaine
- La carte club (adulte et enfant jusqu'à 12 ans)
- La carte mini club (enfant 3-12 ans )
- L'accès wifi
- Le lit bébé

---

## Pensez-y

---

### **Services optionnels à régler sur place :**

- Centre de sport nautiques (activités payantes)
- Location de vélos
- Local laverie (machines à jetons)
- Kit de plage (à régler sur place)

### **À noter**

- Animaux non admis

---

## Comment venir

---



### **Par la route :**

Gènes-Livourne (autoroute A12/E80), prendre la sortie de Rossignano Marittimo et continuer E80/SS1 - prendre la sortie DONORATICO - au rond-point prendre la deuxième sortie - après 450 m, tourner à droite sur la Via Aurelia Vecchia - après 2,7 km tourner légèrement à gauche -après 350 m, tourner à gauche et suivre la route sur 1 km.

---

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***