

## Fouras Résidence Odalys Les Terrasses de Fort Boyard

2, avenue Philippe Janet  
17450 FOURAS  
Tél. : +33 (0)5 46 83 87 51



---

### Votre destination

---

À l'embouchure de la Charente, la presqu'île de Fouras étend ses plages de sable fin et ses ports sur 4 km.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Sports nautiques : école de voile (stage durant tout l'été), kayak de mer, planche à voile...  
Cours de paddle, ball trap, croisières, pêche  
Tennis, location de vélos, casino  
Presqu'île de Fouras et ses fameux parcs à huîtres, 4 km de plages de sable fin

---

### Découverte de la région

---

La Rochelle, Rochefort, le marais Poitevin, Port des Barques  
Ile d'Aix, Ile d'Oléron et Ile de Ré  
Fort Boyard, La Rochelle  
Royan, zoo de La Palmyre

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Festival de cerfs-volants à Châtelailon Plage (avril)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Vacances en tête à tête avec l'océan

Protégée des vents par les îles d'Aix, Oléron et Ré, la presqu'île de Fouras vous offre un cadre vert et reposant. Proche du centre, face à la plage et dominant l'océan, la résidence est implantée au cœur d'une crique bordée par les fortifications de la Tour Vauban et les "carrelets" qui s'avancent sur la mer. Ouverts sur un balcon ou une loggia, les appartements sont entièrement équipés et dotés d'un accès wifi et certains offrent une vue imprenable sur les îles d'Aix et d'Oléron !

À votre disposition sur place : laverie (avec participation), parking découvert et parking couvert (avec participation).

*Un seul appartement de type 2 pièces pour 4 personnes est aménagé pour les personnes à mobilité réduite (salle de douche avec WC). Il est situé au 1er étage, accès par ascenseur.*

---

## Descriptif des logements

---

### Studio 2/3 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>)

Séjour avec BZ  
Entrée coin couchage avec 2 lits superposés  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### Studio 2/3 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>) - côté mer ou piscine

Séjour avec BZ  
Entrée coin couchage avec 2 lits superposés  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 4 personnes (env. 30 m<sup>2</sup>)

Séjour avec lit gigogne 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Chambre 2 personnes  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 4 personnes côté mer ou piscine (env. 30 m<sup>2</sup>)

Séjour avec lit gigogne 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Chambre 2 personnes  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 5 personnes (env. 38 à 42 m<sup>2</sup>) - cabine & mezzanine

Séjour avec BZ ou gigogne pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Coin couchage avec 2 lits superposés + mezzanine avec lit simple  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 5 personnes côté mer ou piscine (env. 38 à 42 m<sup>2</sup>) - cabine - mezzanine

Séjour avec BZ ou gigogne pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Coin cabine avec 2 lits superposés + mezzanine  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces 6 personnes (env. 48 m<sup>2</sup>)

Séjour avec couchage pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
2 chambres  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces 6 personnes côté mer ou piscine (env. 48 m<sup>2</sup>)

Séjour avec couchage pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
2 chambres  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces mezzanine 7/8 personnes côté mer ou piscine (env. 52 m<sup>2</sup> hors mezzanine)

Séjour avec couchage gigogne 2 personnes

Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)

2 chambres

Mezzanine avec 2 lits simples

Salle de bain avec baignoire et WC privatif



---

### Conditions de la location

---

#### Conditions :

Prix en euros, par logement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300 € (2 versements : logement + ménage)

La caution est restituée après inventaire le jour du départ.

Taxe de séjour à régler sur place (+18 ans) : 2.53€ (tarif max par personne et par nuit)

#### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location* : arrivée à partir de 15h et 20h - Départ avant 10h

*Formule Escapade* : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

*En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la résidence au 05-46-83-87-51 qui vous indiquera la marche à suivre.*

---

### Horaires de la réception

---

**Lundi, mardi, jeudi et vendredi** : 9h-12h et 15h-18h

**Samedi** : 10h-12h et 15h-20h

**Dimanche** : 10h-12h

---

### Le prix comprend

---

#### La Formule "Location"

- La TV
- L'accès wifi
- Le parking extérieur

#### La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

### Pensez-y

---

#### Services optionnels à régler sur place

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 12€/change
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit linge de lit (draps + taies) et de toilette : 19€/change

- Kit entretien : 6€
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Parking couvert : 30€/semaine - 10€/nuit
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 62€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

*\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.*

## Les + Odalys

- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

## Comment venir



### En voiture

De Paris, A10 sortie Surgères, direction Rochefort/La Rochelle et sortie Fouras.

A Fouras prendre direction Plage sud et suivre les panneaux Odalys.

### En train

Gares de Rochefort (10 km) ou La Rochelle (25 km).

### En avion

Aéroport de La Rochelle Mairaux (35 km de Fouras).

Aéroport de La Rochelle (35 km).

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***