

## Cap d'Agde Résidence Odalys Primavera

9, avenue d'Outre-Mer  
34300 CAP D'AGDE  
Tél. : +33 (0)4 67 01 88 00 - Fax : +33 (0)4 67 26 49 10



---

### Votre destination

---

Une station dynamique qui offre 14 km de plages de sable fin, un port de plaisance de 3000 anneaux et toutes les activités nautiques et sportives.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Tennis, golf, casino, activités nautiques

Spa Archipel la Cité de l'Eau : tarifs préférentiels pour les vacanciers Odalys du Cap d'Agde (renseignements à la réception de nos Résidences)

---

### Découverte de la région

---

La cité d'Agde, le musée Agathois et le musée de l'Éphèbe

La réserve naturelle du Bagnas, le canal du midi

La route des vigneron et des pêcheurs

L'étang de Thau et son parc à huîtres

Pézenas, ville médiévale

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Festival d'humour Cap d'Agde (avril)
- Salon nautique Cap d'Agde (octobre/novembre)
- Rencontre nationale et internationale d'échec "Cap Échecs" (octobre/novembre)
- Fête traditionnelle maritime à Sète (mars/avril)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Une situation proche de la plage

Située à 200 m de la plage Richelieu, accessible par un petit chemin, la résidence est bordée par une agréable promenade piétonne. Vous séjournerez dans des appartements équipés, ouverts sur un balcon ou une terrasse et dotés d'un accès wifi (avec participation) et profiterez d'une aire de pétanque et d'une piscine extérieure ouverte à partir de mi-avril.

À votre disposition sur place : laverie (avec participation) et parking extérieur.

*2 x 2 pièces 2/4 personnes et 2 x 2 pièces 2/4 personnes (côté mer/piscine) sont équipés pour recevoir des personnes à mobilité réduite : ne disposent pas de lave-vaisselle pour faciliter l'accès à la cuisine en fauteuil et chambres composées de lits superposés.*

---

## Descriptif des logements

---

### Studio 2/3 personnes (env. 19 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Entrée avec 1 lit  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes)  
Salle de douche avec WC  
Balcon (terrasse ou jardinet en rez de chaussée)  
**À noter** : les studios sont tous du côté parking - orientation sud-est

### 2 pièces 2/4 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle pour la plupart)  
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés  
Salle de douche avec WC  
Balcon (terrasse ou jardinet en rez de chaussée)  
**À noter** : 2 x 2 pièces 2/4 sont équipés pour recevoir des personnes à mobilité réduite (en rez-de-chaussée)

### 2 pièces 2/4 personnes côté mer/piscine (env. 23 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle)  
Chambre avec 2 lits simples  
Salle de douche avec WC  
Balcon (terrasse ou jardinet en rez de chaussée)

**À noter** : 2 x 2 pièces 2/4 personnes côté mer/piscines sont équipés pour recevoir les personnes à mobilité réduite (en rez-de-chaussée). Ces appartements sont du côté mer et de la piscine mais certains ne bénéficient pas de la vue mer - orientation sud-ouest.

### 2 pièces 4 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle pour la plupart)  
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés  
Salle de douche avec WC  
Balcon (terrasse ou jardinet en rez de chaussée)  
**À noter** : 2 x 2 pièces 2/4 sont équipés pour recevoir des personnes à mobilité réduite (en rez-de-chaussée)

### 3 pièces 4/6 personnes (env. 32 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle)  
Chambre avec 2 lits simples  
Chambre avec 1 lit double  
Salle de douche, WC séparé  
Balcon

ou

Séjour avec canapé gigogne  
Chambre avec 1 lit double  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle)

Salle de douche avec WC  
Studio attenant avec canapé gigogne et 1 lit simple  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes)  
Salle de douche avec WC  
Balcon (terrasse ou jardinet en rez-de-chaussée)



---

## Conditions de la location

---

### Conditions :

Prix en euros, par logement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300€ (2 versements : logement + ménage)

La caution est restituée après inventaire le jour du départ.

Taxe de séjour et participation à l'éco-recyclage à régler sur place. : 1,19€ (0,99€ + 0,20€)/personne/jour (+18 ans)

### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location* : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

*Formule Escapade* : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

*En cas d'arrivée tardive, merci de prévenir préalablement la réception avant 17h qui vous indiquera la marche à suivre.*

---

## Récupération des clés / Réceptif

---

Téléphone : +33 (0)4 67 01 88 00

---

## Horaires de la réception

---

Les horaires de la réception sont disponibles à l'accueil.

**Fermeture le mercredi toute la journée**

---

## Le prix comprend

---

### La Formule "Location"

- L'accès à la piscine extérieure (d'avril à fin octobre)
- La TV (déjà installée dans les appartements)
- L'accès wifi à l'accueil de la résidence (1H)
- Le parking extérieur fermé (1 place par appartement)

### La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

Services optionnels à régler sur place :

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 12€/change
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit linge de lit (draps + taies) et de toilette : 19€/change
- Accès wifi dans les appartements (limité à 2 appareils) : 8€ (1 jour) – 20€ (1 semaine) – 30€ (2 semaines) – 35€ (Forfait Family-4 connexions)
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 62€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

*\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence et ne sont pas autorisés aux abords de la piscine.*

## Les + Odalys

- **Station Famille Plus**, *Vivre ensemble de belles expériences*



Activités et loisirs en famille ! Station labellisée Famille

- **Odalys Bien-être**, *Sauna, hammam, bains à remous... découvrez nos offres !*

### **Spa Archipel la Cité de l'Eau**

Tarifs préférentiels pour les vacanciers Odalys du Cap d'Agde.

*Renseignements et réservations auprès des réceptions des Résidences.*

## Comment venir



### **En voiture**

Par A9, sortie N°34 Agde Pézenas, puis prendre la direction d'Agde. À Cap d'Agde prendre la direction Rochelongue. À 100 m après le 4e rond point, la Résidence Primavera se trouve sur la gauche. Coordonnées GPS : Lat. 43.278135 - Long. 3.488951

### **En train**

Gare d'Agde (8 km).

Service régulier de taxi ou d'autobus entre Agde et Le Cap d'Agde : Ligne 3, arrêt « Les Ondines »

### **En avion**

Aéroports de Béziers-Vias (15 km) ou Montpellier (60 km).

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***