

## Biscarrosse Plage Domaine résidentiel de plein air Le Vivier

681, rue du Tit  
40600 BISCARROSSE  
Tél. : +33 (0)5 58 78 25 76



---

### Votre destination

---

Un site idéal pour renouer avec la nature et profiter pleinement des bienfaits de l'océan. Faites vous plaisir le temps des vacances en surfant sur les vagues ou en vous baladant sur les nombreux chemins forestiers.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Activités nautiques (surf, voile, planche à voile...)

Equitation

Accrobranche

---

### Découverte de la région

---

Le bassin d'Arcachon

La forêt des Landes

Musées de Marquèz et de l'hydravion

Les huîtres de La Teste de Buch

La dune du Pyla

---

## Votre lieu de résidence

---

### Accès direct à la plage par un chemin forestier

A 10 mn à pied d'une plage, le domaine propose des bungalows et mobil-homes équipés avec terrasse ainsi qu'une piscine extérieure chauffée (ouverture de mi-juin à mi-septembre selon conditions météo. Shorts de bain interdits). Côté loisirs : terrain multisports, pétanque, ping-pong (location de raquettes), aire de jeux, château gonflable, tennis (payant), jeux vidéos (payant) et animations pour toute la famille en juillet/août. Une place de parking par mobil-home.

À votre disposition sur place : laverie (payant) et accès wifi (payant). En haute saison : snack-bar, pizzeria et location de vélos. Supérette à 350 m du Domaine.

---

## Descriptif des logements

---

### Bungalow Toilé Canada 5 personnes (env. 20 m<sup>2</sup>)

Hébergement toilé extérieur

Intérieur en toile et meublé

1 chambre avec 1 lit double 140x190

1 chambre avec 3 lits simples dont 2 superposés

Kitchenette équipée avec réfrigérateur, plaque 2 feux, kit vaisselle et ménage

Cabine sanitaire douche, lavabo, WC

Terrasse couverte de 12 m<sup>2</sup>, salon de jardin

### Mobil home 4/6 personnes (env. 27 m<sup>2</sup>)

Salon avec banquette convertible pour 2 personnes

Coin cuisine (réfrigérateur/congélateur, micro-ondes)

Chambre avec un grand lit

Chambre avec 2 lits simples

Salle de douche, WC

Terrasse couverte avec salon de jardin



---

## Conditions de la location

---

### Conditions:

Prix en euros, par hébergement et par séjour

Caution à régler sur place (espèces, chèque ou carte bancaire) : 250€ (+ 80€ ménage en Mobil-home et 60€ pour le Bungalow)

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.

Taxe de séjour à régler sur place. Une éco participation peut être demandée.

### Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée à partir de 16h.

Départ avant 10h

### À noter :

- Faites attention à vos effets personnels, dans certaines résidences des coffres forts sont mis à votre disposition, Odalys Vacances n'étant pas responsable des vols commis pendant votre séjour.

- En cas de problème à votre arrivée ou durant votre séjour, il est impératif de signaler votre problème en réception : le personnel sur place fera tout pour satisfaire au mieux votre requête.

---

## Récupération des clés / Réceptif

---

Accueil sur site : Campéole

---

## Horaires de la réception

---

### En basse saison

Tous les jours 9h-12h et 14h-19h

### Juillet/Août

Tous les jours : 8h-22h

---

## Le prix comprend

---

- Le linge de lit
- L'aire de jeux enfant avec château gonflable
- Le terrain multisports et terrain de Beach Volley
- Le terrain de pétanque
- Table(s) de ping-pong – prêt raquettes et balles
- La salle d'animation
- L'aire de barbecue (barbecues individuels interdits)
- La piscine chauffée avec pataugeoire de mi-juin à mi-septembre
- Les animations enfants 4-10 ans en juillet/août (excepté le samedi)
- Les animations ados 11-17 ans en juillet/août (excepté le samedi)
- Les animations journée et soirée en juillet/août (excepté le samedi)

---

## Pensez-y

---

### Services optionnels à régler sur place :

*(Tarifs à titre indicatif, sous réserve de modifications)*

- Machine à laver/sèche linge (jetons) : 5€/ lavage - 3€/séchage
- Location kit bébé (sur réservation, selon disponibilités) : env. 30€/semaine
- Location de vélos (juillet et août)
- Accès wifi : 3€/jour - 15€/semaine
- Salle de jeux vidéo
- Animaux admis\* : 3€/jour/animal

*\* 2 animaux maximum par habitat. Les chiens de 1ère et 2ème catégorie sont interdits. Animaux admis avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte du camping. Les animaux tenus en laisse sont autorisés sur la plage.*

### À noter

- Pas de location de TV

---

## Comment venir

---



### **En voiture:**

Depuis Bordeaux prendre la direction du Bassin d'Arcachon et sortir à Mios/Biscarrosse.

À Sanguinet, prendre la direction Biscarrosse puis suivre la direction de la plage.

### **En train :**

Arcachon à 30 km

Ychoux à 40 km

### **En avion :**

Bordeaux à 80 km

---

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***