

## Baden Résidence Prestige Odalys Le Château de Kergonano

Lieu-dit Kergonano  
56870 BADEN  
Tél. : +33 (0)2 97 29 67 81



---

### Votre destination

---

Le Golfe du Morbihan est une véritable petite mer intérieure, un lieu magique où mer, terre et ciel se mêlent en paysages insolites.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Plages  
Activités nautiques : voile  
Golf de Baden

---

### Découverte de la région

---

Point de départ idéal pour découvrir le littoral du golfe et les îles : île aux Moines, Arz, Berder...  
Vannes, Auray, Carnac ses plages et ses menhir, La Trinité sur Mer et maxi trimarans, Quiberon et sa côte sauvage, Lorient, Ile de Groix, Port Louis, la presqu'île de Rhuys et son château de Suscinio, Rochefort en Terre et de nombreux autres trésors.

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Festival Celti'Vannes et Fête de l'huître à Arradon (septembre)
- La Catagolfe , régates de catamarans à Arradon (octobre)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Des vacances inoubliables entre terre et mer

Bénéficiant d'une superbe situation dans un parc verdoyant et calme, à proximité du centre-bourg de Baden, le Château de Kergonano vous accueille dans un magnifique corps de bâtiment du XVI<sup>e</sup> siècle prolongé de 2 ailes et une orangerie. Vous séjournerez dans des appartements lumineux et spacieux, entièrement équipés et dotés d'un accès wifi.

À votre disposition sur place : aire de jeux pour enfants, laverie (payant) et parking extérieur

*6 appartements sont aménagés pour accueillir les personnes à mobilité réduite*

---

## Descriptif des logements

---

### 2 pièces 4 personnes (à partir de 26 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique 2 feux, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)  
Chambre avec 1 lit double  
Salle de douche avec WC

### 2 pièces 5 personnes (à partir de 26 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne ou convertible + pouf convertible ou lit simple  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique 2 feux, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)  
Chambre avec 1 lit double  
Salle de douche avec WC

### 2 pièces cabine 6 personnes (à partir de 34 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne ou convertible  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique 2 feux, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)  
Chambre avec 1 lit double  
Cabine avec 2 lits superposés  
Salle de douche avec WC

### 3 pièces 6 personnes (à partir de 42 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne ou convertible  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique 2 feux, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)  
Chambre avec 1 lit double  
Chambre avec 1 lit double ou 2 lits simples ou 2 lits superposés  
Salle de douche avec WC

### 3 pièces 6/7 personnes (à partir de 47 m<sup>2</sup>)

Séjour avec canapé gigogne + pouf convertible ou lit simple  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique 2 feux, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)  
Chambre avec 1 lit double  
Chambre avec 1 lit double ou 2 lits simples ou 2 lits superposés  
Salle de douche avec WC



---

## Conditions de la location

---

**Conditions :**

Prix en euros, par appartement et par séjour. *Tarifs valables jusqu'au 31/03/19 et susceptibles d'évoluer après cette période.*

Caution à régler sur place : 500€ (2 versements : appartement + ménage)

La caution est restituée le jour du départ après inventaire. Pour les départs en dehors des heures d'ouverture de la réception, un état des lieux différé sera fait et votre caution renvoyée par courrier.

Taxe de séjour à régler sur place: 1,25€/nuit/personne

Eco participation : 0,20€/nuit/personne (+ de 13 ans)

**Horaires d'arrivée et de départ :**

*Formule Location* : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

*Formule Escapade* : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

*En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la résidence qui vous indiquera la marche à suivre*

---

## Horaires de la réception

---

*Jours et Horaires variables selon la saison*

**Lundi, jeudi et vendredi** : 9h30-12h30 et 16h-19h

**Mardi** : 9h30-12h30

**Samedi** : 8h-10h et 17h-20h

**Fermeture le mercredi toute la journée**

---

## Le prix comprend

---

**La Formule "Location"**

- Le linge de lit
- La télévision
- L'aire de jeux pour enfants
- Le parking extérieur
- L'accès wifi dans chaque appartement

**La Formule "Escapade" pour les courts-séjours :**

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La télévision
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

**Services optionnels à régler sur place :**

- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Kit entretien : 6€
- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Service petit déjeuner sur réservation : 10€/personne
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 70€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 50€/animal/séjour (7 nuits et +) - 10€/nuit (moins de 7 nuits)

*\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage demandé le jour de l'arrivée. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence*

## Les + Odalys

- **Linge de lit gratuit**, dans votre location de vacances
- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*  
\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.
- **Situation exceptionnelle**, à 45 min de l'embarcadère de Quiberon pour Belle-Ile en Mer et 5 minutes pour les îles du Golfe du Morbihan
- **Le calme et le Prestige**, d'un château entièrement rénové

## Comment venir



### En voiture

A11 vers Le Mans puis A81 vers Rennes, direction Lorient/Vannes N166. Sur la N165 à hauteur de Vannes, prendre la sortie Arradon/Ile aux Moines. A hauteur d'Arradon, sur la D101, poursuivre vers Baden puis au rond point avec la balise jaune et noire suivre lieu dit Kergonano.

### En train

Gare de Vannes (14 km). Gare d'Auray.

### En avion

Aéroport de Lorient Lann Bihoué à 40mn et aéroport de Nantes à 1h20

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***