

Messanges Résidence Odalys Domaine de La Prade

Route de la Côte d'Argent La Prade
40660 MESSANGES
Tél. : +33 (0)5 58 48 95 10



Votre destination

Messanges, la plus nature des stations de la côte sud des Landes, offre un patrimoine naturel exceptionnel : 3400 ha de pinède bordés par 5 km de plage de sable blanc et 2 étangs.

Activités, sports et loisirs

Activités nautiques (surf) et sportives (tennis, équitation, golf...)
Promenades, VTT (nombreuses pistes cyclables)
Pêche en mer
Quad, Karting

Découverte de la région

Parc Régional des Landes de Gascogne
Forêt landaise
Route des vins
Gastronomie de la côte landaise

Agenda - à ne pas manquer

- Sardinades à Messanges (juillet/août)
- Fête patronale de Mbliets (mi-août)

Votre lieu de résidence

Au cœur de la forêt landaise

Attenant à un centre équestre et à proximité de sentiers pédestres et cyclables, le Domaine de la Prade propose également des maisons jumelées en duplex et des appartements confortables et spacieux avec balcon ou terrasse, entièrement équipés et dotés d'un accès wifi. De mi-avril à mi-octobre, vous profiterez d'une piscine extérieure chauffée.

Villas avec piscine privée

5 km de plage de sable blanc et 3400 ha de pinèdes... bienvenue à Messanges pour un séjour 100 % nature ! Proche de l'étang de la Prade, du golf de Moliets et à quelques minutes des plages et du centre du village, ce superbe complexe vous accueille au cœur de la forêt. Vous séjournerez dans des villas individuelles spacieuses et de grand confort dotées d'un accès wifi et ouvertes sur un jardin avec piscine privée chauffée*.

Descriptif des logements

2 pièces 4 personnes (env. 37m²)

Séjour avec canapé-lit 2 places

Chambre avec 1 lit double

Cuisine équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur congélateur, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, hotte aspirante, lave-linge)

Salle de bains avec WC

Balcon

3 pièces duplex 6 personnes (env. 70 m²) - Maisons jumelées

Séjour avec canapé-lit 2 places

Chambre avec 1 lit double

Chambre avec 2 lits simples

Chambre avec 2 lits superposés

Cuisine équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur congélateur, four, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, hotte aspirante, lave-linge)

Salle de bains avec WC

Salle de douche, WC séparé

Terrasse avec mobilier de jardin

Villa 3 pièces mezzanine 8 personnes (env. 100 m²)

Séjour avec canapé-lit 2 places

Cuisine équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur congélateur, four, micro-ondes/gril, cafetière à dosettes, lave-vaisselle, hotte aspirante, lave-linge/sèche-linge)

2 chambres avec chacune 1 lit double ou 2 lits simples

Mezzanine avec 1 lit double ou 2 lits simples

Salle de bain avec WC

Salle de douche, WC séparé

TV satellite

Terrasse couverte avec mobilier de jardin

Piscine privative non chauffée (ouverte de mi-mai à fin septembre)

Villa 4 pièces 10 personnes (env. 120 m²)

Séjour avec canapé-lit 2 places

Cuisine équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur congélateur, four, micro-ondes/gril, cafetière à dosettes, lave-vaisselle, hotte aspirante, lave-linge/sèche-linge)

3 chambres avec chacune 1 lit double ou 2 lits simples

Mezzanine avec 1 lit double ou 2 lits simples

Salle de bain avec WC

Salle de douche, WC séparé

TV satellite

Terrasse avec mobilier de jardin

Piscine privative chauffée (ouverte de mi-mai à fin septembre)

Villa 5 pièces 12 personnes (env. 140 m²)

Séjour avec canapé-lit 2 places

4 chambres avec chacune 1 lit double ou 2 lits simples

Mezzanine avec 1 lit double ou 2 lits simples

Cuisine équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur congélateur, four, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, hotte aspirante, lave-linge/sèche-linge, grille-pain, bouilloire, cafetière à dosettes)

Salle de bains avec WC
Salle de douche, WC séparé
Télévision satellite
Terrasse avec mobilier de jardin
Piscine privée non chauffée (ouverte de mi-mai à fin septembre)



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300€ (maisons ou appartement) et 500€ (pour les villas)

Caution ménage à régler sur place (en fonction de la typologie du logement)

Les cautions sont restituées après inventaire le jour du départ ou détruites.

Taxe de séjour à régler sur place : 0.90€/jour/personne

Eco participation à régler sur place : 0.20€/jour/personne

Horaires de départ et d'arrivée :

Formule Location : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

Formule Escapade : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

Horaires de la réception

Lundi, mardi, jeudi et vendredi : 10h-12h et 16h-19h (haute saison)

Samedi : 8h-12h et 15h-20h

Dimanche : 10h-12h

Fermeture le mercredi toute la journée et le dimanche après-midi.

Le prix comprend

La Formule "Location"

- Le linge de lit
- Le linge de toilette (pour les villas uniquement)
- La TV
- L'accès wifi
- L'emplacement individuel (pour les villas)
- Le parking commun pour les appartements et maisons
- La piscine extérieure chauffée de mi-avril à mi-octobre
- La piscine extérieure privée et chauffée de mi-mai à fin septembre (pour les villas)

La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

Pensez-y

Services optionnels :

- Location barbecue : 20€/semaine
- Ménage fin de séjour (hors cuisine) : à partir de 62 € (maison ou appartement) et à partir de 100€ (villas)
- Animaux admis* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

**Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.*

Les + Odalys

- **Télévision gratuite**, dans votre location de vacances
Pour vos moments de divertissement en famille.

- **Linge de lit gratuit**, dans votre location de vacances
N'encombrez plus vos valises avec votre linge de lit, Odalys vous en fournit gratuitement.

Comment venir



En voiture

A63 puis accès par Magescq sortie N°11.

En train

Gares de Dax (35 km) et Bayonne (60 km).

En avion

Aéroport de Biarritz (70 km)

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.