

Marseillan Plage Résidence Odalys Les Marines d'Hélios

7, rue Georges Brassens
34340 MARSEILLAN PLAGE
Tél. : +33 (0)4 67 21 98 56 - Tél2. : +33 (0)8 11 38 73 64



Votre destination

Entre Sète et Cap d'Agde, Marseillan Plage s'étend entre les rives de l'étang de Thau et la Méditerranée.

Activités, sports et loisirs

Autour de votre **location de vacances à Marseillan**, des activités et des loisirs sont à votre disposition :

- Plage de sable fin
- Port
- Piste cyclable
- Halle couverte du XVIe
- Vignobles

Découverte de la région

La route des vigneronns et des pêcheurs
L'étang de Thau et son parc à huîtres
La cité d'Agde, le Canal du Midi
La réserve naturelle du Bagnas
Les caves de Noilly Prat

Agenda - à ne pas manquer

- Fête de la Mer au Cap d'Agde (fin juillet)
- Fiest'A Sète (fin juillet / début août)
- Capelet à Marseillan (mi-août)

Votre lieu de résidence

Des villas entre Méditerranée et étang de Thau

Marseillan Plage, petite station balnéaire entre Sète et le Cap d'Agde, vous offre 4 km de plages de sable. Située à moins de 5 mn à pied de la plage, la résidence est composée de villas mitoyennes avec terrasse, équipées et dotées d'un accès wifi. De mi-mai à mi-septembre, vous pourrez vous détendre dans la piscine extérieure chauffée et, tout au long de la saison, profiter entre amis ou avec vos enfants d'un terrain de tennis*, d'un mini-golf*, et jouer au ping-pong et au volley.

À votre disposition sur place : aire de jeux, laverie (avec participation) et une place de parking par villa.

Occupation conseillée

- Villa 2 pièces 2/4 et villa 3 pièces 4 personnes : 2 adultes + 2 enfants
- Villa 3 pièces 4/5 personnes : 2 adultes + 3 enfants
- Villa 3 pièces 5/6 personnes : 4 adultes + 2 enfants

L'occupation des locations est strictement limitée au nombre de personnes indiqué selon le type de villa. Nous vous demandons de respecter ce nombre lors de votre réservation. Tout dépassement pourra soit être refusé, soit faire l'objet d'un supplément de prix sur le lieu du séjour. À l'arrivée, il vous sera demandé le nombre exact de personnes et leur âge, sachant qu'un bébé ou un jeune enfant compte pour une personne.

Descriptif des logements

Villa 2 pièces 2/4 personnes (env. 30 m²)

Au rez-de-chaussée :

Séjour avec canapé lit (2 personnes)
Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaques chauffantes, micro-ondes)
Salle de bains avec WC

À l'étage :

Chambre avec 2 lits simples
Terrasse

Occupation conseillée : 2 adultes + 2 enfants

Avec option climatisation

Villa 3 pièces 4 personnes (env. 32 m²)

Au rez-de-chaussée :

Séjour
Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaques chauffantes, micro-ondes)
Salle de bains ou de douche avec WC

À l'étage :

Chambre avec 1 lit double (160 x 200) ou 2 lits simples
Chambre avec 2 lits superposés
Terrasse

Avec option climatisation

Occupation conseillée : 2 adultes + 2 enfants

Villa 3 pièces 4/5 personnes (env. 32 m²)

Au rez-de-chaussée :

Séjour avec banquette lit double ou simple
Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque chauffante, micro-ondes, lave-vaisselle)
Salle de bains avec WC

À l'étage :

Chambre avec 1 lit double (160 x 200)
Chambre avec 2 lits superposés ou coin nuit avec 1 lit simple
Terrasse

Avec option climatisation

Occupation conseillée : 2 adultes + 3 enfants

Villa 3 pièces 5/6 personnes (env. 42 m²)

Au rez-de-chaussée :

Séjour avec banquette lit double
Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaques chauffantes, four et micro-ondes, lave-vaisselle)
Salle de douche avec WC

À l'étage :

Chambre avec 2 lits simples
Chambre avec 2 lits superposés
Terrasse
Avec option climatisation
Occupation conseillée : 4 adultes + 2 enfants



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour.

Caution à régler sur place (uniquement par chèque) : 300€ (2 versements : appartement + ménage).

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.

L'hébergement doit être rendu en parfait état de propreté. Dans le cas contraire une somme forfaitaire sera retenue sur la caution.

Taxe de séjour à régler sur place (tarif à titre indicatif) : 0.99€/personne/jour (+18 ans)

Horaires de départ et d'arrivée :

Arrivée entre 17h et 20h. En avril et mai : entre 15h et 19h.

En cas d'arrivée en dehors des heures d'ouverture de l'accueil ou du samedi, prévenir impérativement la Résidence.

Départ avant 10h

Horaires de la réception

Du lundi au vendredi : 10h-12h et 17h30-19h30

Samedi : 15h-19h (en avril et mai) puis 17h-20h

Fermeture : mercredi et dimanche

Le prix comprend

- L'aire de jeux pour enfants
- Le terrain de volley
- Le tennis de table
- L'aire de pétanque
- L'accès wifi à l'accueil
- Le parking (1 place par villa)
- La piscine extérieure chauffée de mi-mai à mi-septembre

Pensez-y

Services optionnels à régler sur place :

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location clubs pour mini-golf : 2.50€
- Location TV (sur réservation) : 8€/jour – 42€/semaine – Plus 5€/jour (si séjour de plus d'1 semaine)
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 13€/change
- Option climatisation : 15€/semaine
- Ménage fin de séjour (hors cuisine) : à partir de 50 €
- Animaux admis* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

* Un seul animal par villa avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de

la résidence (-10 kg, 1 seul animal par villa).

Comment venir



En voiture

A9 sortie Sète. A 100 m du péage, prendre direction Mèze par D613. Après Mèze, direction Marseillan par D51 puis, dans Marseillan, direction Marseillan Plage (7 km). A l'arrivée dans la station, tourner à gauche direction Plage Est puis prendre la 1ère rue à droite après le canal direction Plage Robinson.

En train

Gares de Marseillan Plage (2,5 km), Agde (8 km) ou Sète (12 km).

En avion

Aéroports de Béziers-Vias (15 km) et de Montpellier (54 km)

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.