

## Tavernelle Val di Pesa Résidence Fattoria Montignana

Via Montignana, 4  
50024 MERCATALE V.P. SAN CASCIANO  
Tél. : 00.39.055.8218449 - Fax : 00.39.055.807.01.71



---

### Votre destination

---

Les collines du Chianti, une campagne splendide, des châteaux et des villas... Vous êtes au cœur de la région historique du Chianti Classico.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Randonnées pédestres  
Vélo, tennis (à 4 km)  
Équitation (à 6 km)  
Dégustation de vin (Chianti)

---

### Découverte de la région

---

San Gimignano (25 km)  
Monteriggioni (25 km)  
Volterra (50 km)  
San Donato di Poggio  
Sites historiques (Sienne à 47 km, Florence à 20...)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Un havre de paix dans les collines du Chianti

Au coeur de la région historique du Chianti Classico, entre Florence et Sienne, Tavernelle Val di Pesa vous accueille entre villages médiévaux, collines verdoyantes et vignobles. Pour votre séjour, nous vous proposons une résidence de style toscan située dans des petits hameaux autour de Tavernelle. Vous profiterez d'appartements confortables répartis dans de jolies demeures de pierre, anciens manoirs ou fermes rénovés. La Fattoria propose une piscine (ouverte de mi-mai à fin septembre) et un accès wifi dans les parties communes.

À votre disposition sur place : laverie (avec participation) et parking extérieur.

---

## Descriptif des logements

---

### 2 pièces 2/4 personnes (env. 48 m<sup>2</sup>)

Entrée indépendante

Séjour avec canapé-lit 2 personnes

Cuisine équipée (4 feux à gaz- réfrigérateur-congélateur)

1 chambre double

1 salle d'eau, WC

### 3 pièces 4/6 personnes (env. 52 m<sup>2</sup>)

Entrée indépendante

Séjour avec canapé-lit 2 personnes

Cuisine équipée (4 feux à gaz- réfrigérateur-congélateur et lave vaisselle)

2 chambres doubles

1 salle d'eau, WC



---

## Conditions de la location

---

#### Conditions:

Prix en euros, par appartement et par séjour (7 nuits)

Caution à régler sur place : 100€/ appartement

Taxe de séjour (à régler sur place) : 1,50 €/pers/jour. Enfant de -14 ans : gratuit.

#### Horaires

Arrivée le samedi entre 16h et 19h.

*En dehors de ces horaires merci de prévenir la résidence qui vous indiquera la procédure à suivre pour récupérer les clés de votre appartement.*

Départ le samedi avant 10h.

#### À noter

Pour les arrivées après 22h un supplément de 100 € sera exigible.

---

## Le prix comprend

---

- Le linge de lit

- Le linge de toilette et de table

- Le parking découvert
- La consommation d'eau, le gaz et l'électricité
- Le lit bébé
- La TV
- L'accès wifi dans les parties communes
- Le ménage fin de séjour
- L'accès à la piscine extérieure de mi-mai à fin septembre (selon conditions météo)

---

## Pensez-y

---

### **Services optionnels :**

- Service de machine à laver : 8€ /la machine
- Location de vélos : 8€/la demi journée - 13€ /la journée
- Tennis : 6€/heure (à 8 km)
- Bois pour barbecue : 6€/panier
- Animaux de petite taille admis : 50€/admis

• **Ménage inclus.** *Ne pensez qu'aux vacances, laissez les chiffons de côté*  
Pour des vacances plus sereines, le ménage de fin de séjour est pris en charge par Odalys !

### Comment venir



#### En voiture :

Gènes, Livourne (autoroute A12), sortir à PisaCentroet continuer en direction de Florence. Aux abords de Florence prendre la sortie de Florence Impruneta. Au rond point prendre la voie rapide Florence-Sienne et sortir à Impruneta-Greve. Continuer sur la route Via Cassia (SR2) en direction de Greve (via Falciani). Prendre la route Via Chiantigiana (SP3) pour Ferrone (6 kms) et tourner à droite Via Poneta (SR3). À Castello di Greve, tournez à droite en suivant la direction de San Casciano 5sp 32°, Après 1 km tourner à droite (Concessionaria Pucci) et encore 1 km le panneau « Fattoria Montignana » vous sera indiqué.

#### De l'aéroport de Florence :

Prendre l'autoroute A1 en direction de Rome puis prendre la sortie Florence Impruneta. Au rond point prendre la voie rapide Florence-Sienne et sortir à Impruneta-Greve. Continuer sur la route Via Cassia (SR2) en direction de Greve (via Falciani). Prendre la route Via Chiantigiana (SP3) pour Ferrone (6 km) et tourner à droite Via Poneta (SR3). A Castello di Greve, tournez à droite en suivant la direction de San Casciano 5sp 32°, après 1 km tourner à droite (Concessionaria Pucci) et encore 1 km le panneau « Fattoria Montignana » vous sera indiqué.

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***