

Stintino Résidence Sea Villas Country Village

Loc Su Torrione
07040 STINTINO (SS)
Tél. : 0039 349 725 6630



Votre destination

La Sardaigne est demeurée secrète, presque mystérieuse. On la connaît surtout pour sa luxueuse Costa Smeralda, l'un des repères de la jet-set. Mais, la Sardaigne c'est aussi la simplicité et l'authenticité. Cette île offre aussi le spectacle d'une nature sauvage et indomptée, à l'image des grands espaces dépeuplés de son arrière-pays ou de ses côtes granitiques modelées par le travail inlassable du vent. Plages de sable blanc, éperons de granits sculptés par l'érosion, criques isolées, mer aux milles nuances de bleu et de vert, eaux translucides : ce coin de Sardaigne, où la Méditerranée se pare des plus beaux atours, demeure étonnamment préservé.

Activités, sports et loisirs

Stintino est une station balnéaire qui vous propose des activités pour toute la famille lors de vos **vacances en Sardaigne** :

- Activités nautiques : voile, planche à voile
- Plongée sous-marine
- Randonnées

Découverte de la région

Depuis vos **vacances à Stintino**, partez à la découverte de la **Sardaigne** :

- A Stintino : le vieux port, le nouveau port, la magnifique plage de La Pelosa
- Castelsardo : petit village du moyen-âge
- Porto Torres et son patrimoine architectural
- la station balnéaire de Santa Teresa di Gallura
- Alghero et son centre historique

Votre lieu de résidence

Les appartements et les villas se caractérisent par des intérieurs précieux rappelant la « Costa Smeralda ».

Les appartements sont entièrement équipés avec TV, fer et table à repasser, machine à laver, terrasse ou balcon aménagés et bénéficiant d'une place de parking. L'ensemble des logements fait partie de petits lotissements de 8/15 villas et bénéficie d'un jardin et d'une piscine commune ainsi qu'un espace barbecue.

Les villas mitoyennes bénéficient d'une piscine à usage exclusif et d'un jardin.

Descriptif des logements

2 pièces 4 personnes (env. 60 m²)

Séjour avec coin cuisine équipé (réfrigérateur et machine à laver)

1 chambre avec un lit double

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Salle d'eau ou de bains, WC

1er étage ou rez-de-chaussée avec balcon

Ou terrasse aménagé

Jardin et piscine en commun

3 pièces 6 personnes (env. 85 m²)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Coin cuisine équipé (réfrigérateur et machine à laver)

1 chambre avec un lit double

1 chambre avec 2 lits simples

Salle d'eau ou de bains, WC

Jardin et piscine en commun

Villa mitoyenne 6 personnes (env. 85 m²)

Séjour avec coin cuisine équipé (réfrigérateur et machine à laver)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

1 chambre avec un lit double

1 chambre avec 2 lits superposés (parfois en mezzanine ouverte sur le salon)

Salle d'eau ou de bains, WC

Piscine à usage exclusif et jardin

Villa mitoyenne 8 personnes (env. 115 m²)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Coin cuisine équipé (réfrigérateur et machine à laver)

1 chambre avec un lit double

1 chambre avec 2 lits

1 chambre avec 2 lits en mezzanine ouverte sur le salon

1 salle d'eau, WC

1 salle de bains, WC

Piscine à usage exclusif et jardin



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour

Caution à régler sur place en espèces : 200€

La caution est restituée après l'état des lieux.

Taxe de séjour à régler sur place.

Une carte d'identité en cours de validité (y compris pour les bébés) ou un passeport vous sera demandé.

Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée le samedi entre 17h et 20h

Arrivée après 20h en supplément de 50€.

Départ le samedi avant 10h.

Récupération des clés / Réceptif

Toutes les arrivées après 20h doivent être communiquées à l'avance par email à odalys@stsardegna.com ou au n° de téléphone +393 497 256 630 (uniquement 9h-13h et 16h-19h). Supplément de 50€. Le service d'urgence n'est pas impliqué dans la confirmation des arrivées tardives.

Horaires de la réception

Tous les jours : 9h-13h et 16h-19h

Tél. : 0039 349 725 6630

En cas d'urgence, veuillez appeler le 0039-070-2135150

Du lundi au vendredi : 10h-17h

Samedi : 10h-14h et 20h-00h (pour les urgences uniquement)

Le prix comprend

- L'accès à la piscine
- Le parking
- Les charges d'eau, gaz, électricité et le linge de lit (du 02/05 au 30/05/20)

Pensez-y

Services payants à régler sur place :

- Consommation d'au, gaz, électricité et linge de lit non compris à régler sur place (35€/adulte/semaine et 17.50€/enfant/semaine (3-11 ans))
- Ménage final non compris à régler sur place : 2 pièces 4 pers. (70€) - 3 pièces 6 personnes et villas 6 pers. (85€) - Villa 8 pers. (95€)
- Lit bébé : 35€/semaine
- Location linge de lit : 10€/personne
- Linge de toilette : 8€/personne
- Climatisation mobile : 80€/semaine (à préciser au moment de la réservation)
- Serviette de plage : 5€/serviette
- Accès wifi à la réception (à régler sur place, connexion faible et limitée, l'ADSL est surtout accessible dans les grandes villes)
- Animaux de petite taille admis* : 30€/séjour (non admis dans les parties communes)

* Avec carnet de vaccination obligatoire. Les animaux doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

A noter :

- La fragilité du système énergétique Italien est une réalité en Sardaigne. Les normes EDF ne sont que de 300 mégawatts, ce qui a pour conséquence l'impossibilité d'utiliser, par exemple, deux appareils électroménagers en même temps. L'Italie n'étant pas équipée de centrales nucléaires, le risque de coupures d'électricité ou encore de « black-out », en partie lié à la chaleur climatique, peuvent vous incommoder. Nous tenons à vous informer de ces éventuels désagréments indépendants de notre volonté.

La Sardaigne ne dispose pas de transports publics performants, donc **la voiture est indispensable !**

Comment venir



En voiture :

De Porto Torres (33 km) : Sortir de Porto Torres. Continuer sur Via Ponte Romano. Au rond-point, prendre la 2^{de} sortie, continuer sur Via Vespucci en direction de Stintino. Prendre à gauche Via dell'Industria en direction de Stintino/Alghero/Sassari. Au rond-point, prendre la 2^{de} sortie, continuer sur SS131 en direction de Sassari. A 5 km prendre la sortie SP34 à Pozzo San Nicola, prendre direction Stintino. Le village Country Paradise est situé à quelques km avant le centre ville sur votre gauche.

De Alghero (53 km) : Alghero, Aeroporto di Fertilia prendre à droite SS291, traverser Santa Maria la Palma. Au rond-point, prendre la 3^{ème} sortie. Continuer sur la SP42, traverser Campanedda, continuer sur la SP34. A Pozzo San Nicola, prendre direction Stintino. Le village Stintino Country Paradise est situé à quelques km avant le centre ville sur votre gauche.

De Olbia (147 km) : SS125/Strada Statale 125 Orientale Sarda nouvelle 4 voies en direction de Sassa SS597/E840, à l'entrée de Sassari, prendre la direction Porto Torres/Alghero. Sortir à Porto Torres, prendre la sortie SP34 à Pozzo San Nicola, prendre direction Stintino. Le village Stintino Country Paradise est situé à quelques km avant le centre ville sur votre gauche.

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.