

# Rome Résidence Magnolia

Via di Valle Aurélia, 116 00167 ROME Tél.: +39 063 9722829





## **Votre destination**

Rome, capitale de l'Italie située au centre-ouest de la péninsule italienne, près de la mer Tyrrhénienne, fut capitale de l'Empire Romain durant plusieurs siècles. Son ensemble architectural est unique et impressionnant par sa qualité et ses dimensions avec ses importants vestiges antiques tels que le Colisée et le Forum romain... ou encore ses monuments et places de la Renaissance, ses anciennes ruelles de Trastevere.

## Activités, sports et loisirs

Fontaine de Trevi (6 arrêts -15 min)
Colisée et le Forum Romain Impérial (changement à Termini puis 2 arrêts -25 min)
Piazza Repubblica, la maison de l'Opéra (8 arrêts -17 min)

#### Votre lieu de résidence

Dans un quartier verdoyant à seulement 2 km du Vatican, la Résidence La Magnolia se compose d'appartements indépendants entièrement rénovés. Ils sont spacieux et décorés avec goût dans des tons chauds et neutres et meublés avec le plus grand soin. Souvent avec une sensation moderne et élégante, les appartements offrent une cuisine entièrement équipée. Une station de métro se trouve à 400 m.

À votre disposition : TV LCD, air conditionné, accès WFI (payant), laverie, parking privé gratuit

## **Descriptif des logements**

## Studio 3 personnes (env. 25 m²)

Grand séjour avec un lit double et un canapé-lit 1 personne Coin cuisine équipé Salle d'eau, WC Terrasse privée (env. 30 m²)

## 2 pièces 2/5 personnes (env. 40 m²)

Séjour avec canapé-lit 2 personnes Coin cuisine équipé 1 chambre double et 1 lit supplémentaire Salle d'eau, WC Balcon privé





## Conditions de la location

#### Conditions:

Prix en euros, par appartement et par séjour

Taxe de séjour à régler sur place : 4€/jour/personne (à partir de 10 ans)

## Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée à partir de 12h30 et jusqu'à minuit. Départ à 11h.

Horaires de la réception

Réception et concierge 24h/24 - 7j/7

Le prix comprend

- Le parking privé
- La climatisation
- La TV écran plat par satellite
- Le ménage quotidien sauf le coin cuisine (sinon à la charge du client, une caution de 50€ sera demandée)
- Le linge de lit, de toilette (change 2 fois par semaine)

- La laverie à disposition (fer et planche à repasser, sèche-linge à disposition à la réception)
  Lit bébé
  Les animaux admis\* de petite taille
  \*Animaux de petite taille admis avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence
  Pensez-y
- Services payants à régler sur place :

- Accès Wifi : 5€/jour

# **Comment venir**



Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.