

Palau Résidence Green Village

Località Vecchio Marino
07020 PALAU
Tél. : 0039 07 89 77 10 36 - Fax : 0039 07 02 13 58 08



Votre destination

La résidence Green village est situé à 500 m du centre ville de Palau et seulement à 40 kms de l'aéroport d'Olbia et à seulement 20 minutes de l'île Maddalena. La plage la plus proche se situe à seulement 150m.

Activités, sports et loisirs

Aire de jeux pour les enfants dans la résidence
Espace Barbecue

Découverte de la région

Olbia. : le principale point d'accès de l'île avant Cagliari la capitale.

Île Tavolara : une montagne de roches blanches qui jaillit de la mer à presque 600 m d'altitude.

Île Mblara : île granitique à la forme arrondie, inhabitée et où abondent les coins sauvages

L'Archipel de la Maddalena : île de la Maddalena témoin d'un passé riche d'une succession de règnes et de conquêtes : Phéniciens, romains, Pisans, génois, maison de Savoie et l'île de Caprera avec la célèbre maison de Garibaldi.

Porto Cervo : la capitale de la côte Smeralda, haut lieu de rencontre de la Jet-set internationale et des grandes manifestations sportives durant l'été. Eglise de Stella Maris qui domine la mer et offre vue imprenable sur le yacht club.

Plages : à Porto Rotondo centre la Plage d'Ira, les plus connues aux alentours sont: Cala di Volpe, Capriccioli, Liscia Ruja, Petra Riua, Cala Razza di Giunco et s' 'Arena, Portu di li Coggi, Cala Arena bianca..etc.

Votre lieu de résidence

Les appartements que compose la résidence sont conçus en pierres apparentes. Ils sont entourés par de magnifiques jardins typiquement méditerranéens et de roches granitiques de la région de la Gallura. Les appartements, allant du studio 2 personnes aux 2 pièces 2/4 personnes, peuvent se trouver au rez-de-chaussée avec patio équipé ou au 1er étage avec véranda équipée. Les appartements sont entièrement aménagés : air conditionné, cuisine avec cuisinière à 4 feux, frigo avec compartiment congélateur, four micro-onde et TV.

Descriptif des logements

Studio 2 personnes (env. 30 m²)

Séjour avec coin cuisine
Canapé lit 2 personnes
Salle d'eau, WC
Patio ou véranda équipé (env. 5 m²)

2 pièces 2/4 personnes (env. 45 m²)

Séjour avec coin cuisine
Canapé lit 2 personnes
1 chambre avec un lit double
Salle d'eau, WC
Patio ou véranda équipé (env. 5 m²)



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour
Caution à régler sur place en espèces : 200€ (en espèces) remboursable en fin de séjour
Taxe de séjour à régler sur place.

Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée le samedi entre 17h et 20h
Départ le samedi avant 10h.

Récupération des clés / Réceptif

Veuillez nous informer de toutes les arrivées après 20h si possible :

- par mail odalys@stsardegna.com
- par téléphone au +393 282 998 297 (9h-13h et 16h-19h)

Dans le cas contraire, l'enregistrement pourrait ne pas être garanti. Les arrivées tardives sans communication préalable entraîneront des frais supplémentaires de 50€.

Environ 48h avant la date de séjour, vous recevrez par mail le code pour ouvrir la boîte aux lettres où se trouvent les clés de l'appartement ainsi qu'un plan du site pour trouver y seront déposés à votre attention.

Le service d'urgence n'est pas impliqué dans la confirmation des arrivées tardives.

Horaires de la réception

Tous les jours : 9h-13h et 16h30-20h (Tél. 0039 0789771036)

En cas d'urgence, veuillez appeler au 0039-070-2135150 et/ou odalys@stсарdeгna.com :

Du lundi au vendredi : 10h-17h

Samedi (pour les urgences uniquement) : 10h-14h et 20h-00h

Le prix comprend

- L'air conditionné
- La consommation d'eau, gaz, électricité, linge de lit et air conditionné (du 04/04 au 30/05/20 et à partir du 12/09/20)
- La TV numérique
- La piscine aménagée
- Le parking découvert
- L'air de jeux enfants
- L'espace commun barbecue
- Le local avec machine à laver

Pensez-y

Services payants à régler sur place :

- Consommation eau, gaz, électricité, linge de lit et air conditionné non compris à régler sur place : 35€/adulte/semaine et 17.50€/enfant/semaine (2-12 ans) du 01/06 au 12/09/20
- Ménage non compris à régler sur place : 60€ (studio) - 70€ (2 pièces)
- Lit bébé : 35€/semaine (à demander à la réservation)
- Location linge de lit : 10€/personne
- Linge de toilette : 10€/personne
- Cafetière américaine : 10€/semaine
- Accès wifi aux abords de la piscine et à la réception (à régler sur place, connexion faible et limitée, l'ADSL est surtout accessible dans les grandes villes)
- Animaux de petite taille admis* : 30€/séjour (sauf dans les parties communes)

Avec carnet de vaccination obligatoire. Les animaux doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

A noter :

- La fragilité du système énergétique italien est une réalité en Sardaigne. Les normes EDF ne sont que de 300 mégawatts. Ce qui a pour conséquence, qu'il n'est pas possible d'utiliser deux électroménagers en même temps par exemple. L'Italie n'étant pas équipée de centrales nucléaires, le risque de coupures d'électricité ou encore de « blackout » en partie lié à la chaleur climatique peuvent vous incommoder. Il n'y a pas de fibre optique en Sardaigne, la connexion internet est lente et conditionnée par la météo qui parfois perturbe les lignes. *Nous tenons à vous informer de ces éventuels désagréments indépendants de notre volonté.*

Les + Odalys

- **Les pieds dans l'eau**

La plage la plus proche se situe à seulement 150 m.

- **Animaux admis, dans la résidence sous conditions***

* Petits animaux admis sauf dans parties communes avec carnet de vaccinations à jour et tatouage.

Comment venir



En voiture :

De Porto Torres : Prendre la direction de Plata, castelsardo, Santa Tresa di Gallura puis Palau. A l'entrée de Palau, prendre la Via Capo d'Orso à droite, puis après quelques centaines de mètres (après l'hôtel Excelsior Vanna), prendre la 2ème rue à gauche via del Vecchio Marino. La réception se trouve au début de la rue sur votre gauche (avant la rotonde du camping Baia Saraceno) ; si vous prenez la rue Vecchio Marino devant l'hôtel Excelsior, continuez jusqu'à la rotonde du camping Baia Saraceno, prenez à droite. Le parking de la réception se trouve à quelques mètres de la rotonde sur votre droite.

De Olbia : Prendre la direction Costa Smeralda/Palau. A l'entrée de Palau, prendre la Via Capo d'Orso sur votre droite, puis après quelques centaines de mètres (après l'hôtel Excelsior Vanna), prendre la 2ème rue à gauche via del Vecchio Marino. La réception se trouve au début de la Vecchio Marino devant l'hôtel Excelsior, continuer jusqu'à la rotonde du camping Baia Saraceno, prendre à droite. Le parking de la réception se trouve à quelques mètres de la rotonde sur votre droite.

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.