

Costa Paradiso Résidence Costa Paradiso

Agence Immobilière S.I.T Strada Principale Loc. Costa Paradiso
07038 LOC. COSTA PARADISO - SARDAIGNE
Tél. : 0039 079 689 850 - Fax : 0039 079 689 877



Votre destination

Un petit coin de paradis, au coeur d'une nature encore préservée : côtes rocheuses, petites criques, eaux cristallines...

Activités, sports et loisirs

Activités nautiques : voile, surf, plongée
Côte rocheuses, petites criques, eaux cristallines
Randonnées pédestres
Location de zodiacs

Découverte de la région

Porto Torres
Santa Teresa di Gallura
Plages de Vignola et Isola Rossa (environ 10 km)

Votre lieu de résidence

Un petit coin de paradis rien que pour vous

Un littoral exceptionnel vous attend à Costa Paradiso : criques baignées d'eaux transparentes, roches sculptées par les vents... La résidence où vous séjournerez vous propose des maisonnettes et des appartements équipés disséminés au cœur de 800 ha de maquis. Un sentier aménagé vous permettra de rejoindre la plage principale et son centre de plongée situés à l'extrémité de la baie.

À votre disposition sur place : restaurants, pizzeria, discothèque (en juillet/août), épicerie et supérette, bar, glaciers et location de bateaux pneumatiques.

Descriptif des logements

Studio 3 personnes 1000-3000 m de la mer (env. 30/35 m²)

Coin cuisine équipée (2 feux)
Séjour avec un canapé 2 places et un lit simple (ou 3 lits simples)
Salle d'eau, WC
Terrasse ou patio équipé

2 pièces 4 personnes 100-1500 m de la mer (env. 40/45 m²)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (2 feux)
1 chambre double
Salle d'eau, WC
Terrasse ou patio équipé

Maisonnette 2 pièces 4 personnes 100-1500 de la mer (env. 40/45 m²)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (2 feux)
Chambre avec un lit double
Salle d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé

Maisonnette "Villinis A" 2 pièces 4 personnes (env. 40/45 m²) - Avec piscine commune

Séjour avec canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (2 feux)
Chambre avec un lit double
1 salle d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé
Piscine commune ouverte du 04/05 au 28/09/19

Maisonnette "Villinis B" 3 pièces 6 personnes (env. 55/60 m²) - Avec piscine commune

Séjour avec canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (4 feux)
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés
Salle d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé
Piscine commune ouverte du 04/05 au 28/09/19

3 pièces 6 personnes 100-1500 m de la mer (env. 55/60 m²)

Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (4 feux)
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés
Salle d'eau, WC
Terrasse ou patio aménagé

Maisonnette 3 pièces 6 personnes (environ 55/60 m²)

Coin cuisine équipé (4 feux)
Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés

1 salle d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé

Maisonnette 4 pièces 6 personnes (1000-3000 m de la mer)

Coin cuisine équipé (4 feux)
Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits simples
Chambres avec 2 lits superposés
2 salle d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé

Maisonnette "Villinis 2S" 3 pièces 6 personnes (env. 65 m²) - Avec piscine commune

Séjour avec un canapé lit 2 personnes
Coin cuisine équipé (4 feux)
Chambre avec un lit double
Chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés
2 salles d'eau, WC
Véranda ou patio aménagé
Piscine commune ouverte du 04/05 au 28/09/19



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour
Caution à régler sur place en espèces : 100€/appartements et maisonnettes
La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.
Taxe de séjour à régler sur place

Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée le samedi entre 17h et 19h (les arrivées après 19h non déclarées avant la fermeture des bureaux ne sont pas autorisées).
En cas d'arrivée après 19h, il est impératif de contacter la réception ou notre agent sur place, afin de leur communiquer l'horaire approximatif de votre arrivée et ce avant la fermeture des bureaux.
Départ à 10h.

Récupération des clés / Réceptif

Pour les arrivées après 20h : aviser par téléphone (0039 079 689 850) ou par mail (odalys@stсарdegna.com) en indiquant les détails du vol ainsi qu'un numéro de portable où vous joindre. Un supplément de 20€ vous sera demandé pour les arrivées jusqu'à minuit et de 50 € pour les arrivées après minuit. Pas de possibilité d'arriver après 01h30 la nuit.

Horaires de la réception

Tous les jours : 10h-13h et 16h-20h (du 01/06 au 30/09) - 10h-13h et 16h-19h (basse saison)
Tél. : 0039 079 689 850

Le prix comprend

- La machine à laver sauf pour les studios (sur demande et selon disponibilités, non garantie)
- L'accès à la piscine commune (pour les lotissements « Villinis ») du 04/05 au 28/09

Pensez-y

Services payants à régler sur place :

- Linge de lit : 10€/personne/semaine
- Linge de toilette : 10€/personne/semaine
- Location TV/SAT (TV5/TV France/Arte - sur demande à la réservation et selon disponibilités) : 30€/semaine
- Lit bébé (sur demande) : 30€/semaine
- Machine à café électrique (filtres fournis) : 15€/semaine
- Supplément nettoyage coin cuisine (sur demande, sinon il reste à la charge du client) : 25€
- Service de laverie à jetons (à régler sur place)
- Accès à la piscine du centre balnéaire (entrée à régler sur place – ouverte du 10/06 au 01/09 : 9h-13h et 16h-20h) : 5€/journée ou 3€/demi-journée (à ce jour)
- Consommation eau, gaz et électricité non compris à régler sur place : 25€/semaine/personne (à partir de 6 ans)
- Ménage final non compris (à régler sur place) : 50€/studio - 60€/2 pièces - 70€/3 pièces (coin cuisine à la charge du client ou supplément 25€)
- Petits animaux admis (à préciser à la réservation) : 30€/animal/séjour

À noter :

- Voiture indispensable
- La fragilité du système énergétique Italien est une réalité en Sardaigne. Les normes EDF ne sont que de 300 mégawatts, ce qui a pour conséquence l'impossibilité d'utiliser, par exemple, deux appareils électroménagers en même temps. L'Italie n'étant pas équipée de centrales nucléaires, le risque de coupures d'électricité ou encore de « black-out », en partie lié à la chaleur climatique, peuvent vous incommoder. Nous tenons à vous informer de ces éventuels désagréments indépendants de notre volonté. L'ensemble des appartements et les bungalows appartiennent à des propriétaires privés et donc peuvent être tous différents les uns des autres. La Sardaigne ne dispose pas de transports publics performants, donc **la voiture est indispensable** !

Les + Odalys

- **Sur la plage :**

En haute saison, possibilité de louer des parasols et des transats.

- **À noter :**

- Tabac, presse

Comment venir



En voiture :

De Santa Teresa (38 km) : Sortir de Santa Teresa di Gallura, prendre la SP 90 dans la direction de Porto Torres, Sassari sur 35 km. Tourner à droite au panneau Costa Paradiso.

De Olbia (92 km) : SS 125 jusqu'à Arzachena, puis prendre la route provinciale direction Luogosanto. Continuer vers Aglientu et sortir à Vignola. Au carrefour, tourner à gauche direction Sassari sur la SS 200. Costa Paradiso est à environ 15 km du carrefour de Vignola sur la droite. Tourner à droite au panneau Costa Paradiso.

De Porto Torres (70 km) : Prendre la SP 81 en direction de Santa Teresa di Gallura, passer Platamona Castelsardo, Valledoria et Badesi, puis continuer sur la SS200. Prendre à droite la SP13M puis la SP 90 pendant 19 km. A environ 12 km du carrefour Isola Rossa/s. Trinita d'Agultu, vous trouverez sur votre gauche la Résidence Costa Paradiso.

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.