

## Barberino Val d'Elsa Résidence Prestige Villa San Filippo

Strada delle Ginestre, 6 - Località San Filippo  
50021 SAN FILIPPO - BARBERINO VAL D'ELSA  
Tél. : 00.39.055.809541 num.d'urgence - Tél2. : Maria : 00 39. 333.29.53.891 - Fax : 00.39.055.8095430



---

### Votre destination

---

Entre Florence et Sienne, en **Toscane**, la **Résidence Prestige Villa San Filippo** est située à proximité de la ville médiévale de **Barberino Val d'Elsa**. Cette villa, bâtie sur une colline, bénéficie d'une vue imprenable sur le paysage toscan, entourée d'oliviers et de vignes.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Randonnées pédestres  
Equitation à environ 1 km

---

### Découverte de la région

---

Golf à Ugolino (25 km)  
Dégustation de vin (Chianti)  
Sites historiques : Sienne (41 km) et Florence (38 km)  
Les paysages vallonnés parsemés de cyprès

---

## Votre lieu de résidence

---

### Evasion au coeur des paysages grandioses

À mi-chemin entre Florence et Sienne, Barberino Val d'Elsa est constitué de hameaux médiévaux s'étendant entre collines, vignobles, oliviers et cyprès. D'architecture élégante et typiquement toscane, la Villa San Filippo a été réhabilitée en appartements tout équipés avec air conditionné (payant) et dotés d'un accès wifi. Au retour d'une excursion, vous pourrez vous détendre dans l'une des trois piscines \* (un bassin hydromassant est aussi à votre disposition) avant de prendre un verre sur la terrasse du bar à vin ou du restaurant.

À votre disposition sur place : petit déjeuner américain inclus et snack.

---

## Descriptif des logements

---

### 2 pièces 2/4 personnes (entre 40 et 48 m<sup>2</sup>) - En 1er et 2e étage

Entrée

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Coin cuisine équipé

1 chambre double

Salle d'eau, WC

### 3 pièces 3/5 personnes (entre 55 et 62 m<sup>2</sup>) - En 1er et 2e étage

Entrée

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Coin cuisine équipé

1 chambre double

1 chambre avec un lit simple

Salle d'eau, WC

### 3 pièces 4/6 personnes (entre 70 et 80 m<sup>2</sup>) - En 1er et 2e étage

Entrée

Séjour avec un canapé lit 2 personnes

Coin cuisine équipé

2 chambres doubles

3 salles d'eau, WC



---

## Conditions de la location

---

### Conditions

Prix en euros, par appartement et par séjour

Caution à régler sur place: 150€/appartement

Taxe de séjour à régler sur place (+14 ans) : 2€/personne/jour (à ce jour)

### Horaires

Arrivée entre 15h et 19h.

*En dehors de ces horaires merci de prévenir la Résidence qui vous indiquera la procédure à suivre pour récupérer les clés de votre appartement.*

Départ le samedi avant 10h

---

## Le prix comprend

---

- Le linge de lit et le linge de toilette (changement hebdomadaire)
- Le parking
- La consommation d'eau, gaz et électricité
- Le petit déjeuner américain
- Le lit bébé
- Les 3 piscines dont 1 pataugeoire du 01/05 au 29/09 (selon météo)
- Le bassin hydro-massage

---

## Pensez-y

---

### Services payants à régler sur place :

- Air conditionné : 35€ (2 pièces 2/4 pers.) - 40€ (3 pièces 3/5 pers.) - 45€ (3 pièces 4/6 pers.)
- Parking couvert : 56€/semaine (sur demande)
- Location de vélo : 7€/jour/personne
- Point internet : 2,50€/heure
- Connexion internet dans l'appartement : prix forfaitaire 15€/semaine
- Coffre-fort : 35€/semaine
- Chauffage (à régler sur place)
- Laverie\* : 8€/machine - 8€/séchage
- Ménage de fin de séjour non compris (à régler sur place) : 35€ (2 pièces 2/4 pers.) - 40€ (3 pièces 3/5 pers.) - 45€ (3 pièces 4/6 pers.)
- Petits animaux admis : 35€/semaine/animal

\* Dépôt à la réception le matin – disponible le lendemain

## Les + Odalys

- **Service petit déjeuner, Formule Petit Déjeuner ou Salle de Petit déjeuner**  
Profitez d'un petit déjeuner américain inclus dans nos prix.

## Comment venir



### Par avion:

Aéroport de Florence (environ 85 Kms de la résidence)

### Par la route :

Gènes, Livourne (autoroute A12), sortir à Pisa Centro et continuer en direction de Florence. Aux abords de Florence prendre la sortie de Florence Impruneta. Vous êtes en direction de Siena, prendre la sortie Poggibonsi Nord puis prendre la direction de Barberino Val d'Elsa. À quelques kilomètres de là, après « Sosta del papa » vous sera indiquée la direction de San Filippo. Sur votre gauche vous pourrez voir « la Villa San Filippo ».

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***