



## Gruissan Résidence Odalys Le Levant

Avenue de la Jonque  
11430 GRUISSAN  
Tél. : +33 (0)4.68.49.58.19 - Fax : +33 (0)4.68.49.35.05

---

### Votre destination

---

La Résidence Le Levant à Gruissan se situe à 500 m de la grande plage de sable et à 5 km du centre ville, dans le quartier des Ayguades. Conçue dans la tradition du pays, cette location de vacances dans l'Aude se compose de villas jumelées avec terrasse.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Le port de Gruissan (900 anneaux)  
Les vastes plages de sable fin  
Tous les sports nautiques à 600 m de la résidence (planche à voile, fun board, catamaran, plongée...)  
Centre aquatique  
Promenades en mer, pêche au gros...  
Tennis  
Mini-golf  
Casino (à environ 2 km de la résidence)  
Discothèque  
Equitation (environ 2 km)  
Location vélos (environ 1 km)

Marché 3 fois par semaine en haute saison  
Tous commerces à 900 m de la résidence. Supermarché et laverie à 500 m environ

---

### Découverte de la région

---

De nombreuses balades sur le Massif de la Clape, lieu de passage des oiseaux migrateurs  
Cimetière marin. La Chapelle de Notre Dame des Auzils où les pêcheurs et leurs familles se rendent en pèlerinage à Pâques et à la Pentecôte.

- Visite des Salins
- La vigne et le vin (de nombreux domaines et caves).

Vous pourrez notamment découvrir ce patrimoine en empruntant la Route de la Clape ou en visitant la Cave de Gruissan – ouverte tous les jours.

- La base ostréicole et conchylicole
- Les Fumeries Occitanes

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Le Défi Wind (mai)
- Fête de la Saint Pierre (juin)
- Course pédestre La Barberousse (juillet)

---

## Votre lieu de résidence

---

La résidence se compose de villas 3 et 4 pièces pour 6 à 8 personnes. Elles sont équipées de kitchenette (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes), salle de douche et WC séparés.

---

## Descriptif des logements

---

### Villa 4 pièces 8 personnes

Séjour avec 1 clic-clac (2 personnes)  
2 chambres avec 1 grand lit ou 2 lits simples à l'étage  
Chambre avec 1 grand lit ou 2 lits simples en rez-de-chaussée avec salle d'eau  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, four, micro-ondes)  
Salle de douche, WC séparés à l'étage

### Villa 3 pièces 6 personnes

Mezzanine ouverte sur le séjour avec 1 clic-clac (2 personnes)  
Chambre avec 1 grand lit ou 2 lits simples à l'étage  
Chambre avec 1 grand lit ou 2 lits simples en rez-de-chaussée  
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes)  
Salle de douche, WC séparés en rez-de-chaussée  
Salle de douche avec WC à l'étage

---

## Conditions de la location

---

Prix en euros par appartement et par séjour

Arrivée le samedi, entre 17h et 20h. En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir l'accueil de la résidence avant 19h, qui vous indiquera la marche à suivre.

Départ le samedi, libération des appartements avant 10h30.

Accueil et remise des clés : Résidence Beau Soleil - Chemin de la Falaise  
11100 Narbonne Plage Plage - Tél. 04 68 49 58 19

---

## Horaires de la réception

---

lundi, mardi, jeudi et vendredi de 10h à 12h et de 16h à 19h, samedi de 8h à 12h et de 14h à 20h, dimanche de 10h à 12h.  
Fermeture le mercredi toute la journée et le dimanche après-midi.

Accueil et remise des clés : Résidence Beau Soleil - Chemin de la Falaise  
11100 Narbonne Plage - Tél. 04 68 49 58 19

---

## Le prix comprend

---

- La location
- Le parking découvert gratuit (1 place par appartement)
- Les services offerts

---

## Pensez-y

---

- Caution: 300 € (2 versements : appartement + ménage) et taxe de séjour (tarifs 2012 à titre indicatif : 4,20 €/personne/semaine) à régler sur place.

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.

- L'hébergement doit être rendu en parfait état de propreté. Dans le cas contraire une somme forfaitaire sera retenue sur la caution.

- Animaux admis avec carnet de vaccination à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la

résidence.

Linge de lit non fourni. Location : 10,50 €/lit

Autres services optionnels: Linge de toilette (1 grande serviette + 1 petite serviette + tapis de bain + torchon) : 6€/ kit - Location kit bébé (chaise haute + lit + baignoire): 25€ par séjour - TV: 30€ par semaine - Ménage fin de séjour: à partir de 55€

---

## Comment venir

---



En voiture : Par l'A9, sortie Narbonne Est puis prendre la direction de Gruissan. Avant l'entrée de Gruissan prendre direction plages des Aiguades puis direction les plages.

En train : Gare de Narbonne (15 km). Liaison en autocar (ou taxi, contacter la résidence)

En avion : Aéroport de Béziers Vias (50 km). Liaison taxi.

---

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***