

## Fouras Résidence Odalys Les Terrasses de Fort Boyard

2, avenue Philippe Janet  
17450 FOURAS  
Tél. : +33 (0)5 46 83 87 51



---

### Votre destination

---

À l'embouchure de la Charente, la presqu'île de Fouras étend sur 4 km ses plages de sable fin et ses ports. Plantée de chênes verts et de pins, la station offre aux visiteurs un cadre reposant.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Sports nautiques : école de voile (stage durant tout l'été), cours de paddle, Ball trap, Kayak  
Croisières îles d'Aix, Fort Boyard, kayak de mer, pêche, tennis, locations de vélos, casino  
4 km de plages de sable fin, presqu'île de Fouras et ses fameux parcs à huîtres

---

### Découverte de la région

---

Visite (découverte) du célèbre Fort Boyard, du Fort Enet et de l'île d'Aix  
Le Marais Poitevin appelé la petite Venise verte avec ses gondoliers  
Île d'Aix, Île d'Oléron, Île de Ré, Île Madame, le village fortifié de Brouage  
La Rochelle : aquarium, Tours de la Rochelle, vieux port, arcades, musée des automates et des modèles réduits  
Cognac et ses spiritueux, Saintes (les arènes, de nombreux châteaux aux alentours)  
Royan, la Palmyre et son célèbre zoo

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Le Vendée Globe
- La Grande Bordée (été 2020)
- Marché nocturne au port de pêche (juillet et août)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Vacances en tête à tête avec l'océan

Protégée des vents par les îles d'Aix, Oléron et Ré, la presqu'île de Fouras vous offre un cadre vert et reposant. Proche du centre, face à la plage et dominant l'océan, la résidence est implantée au coeur d'une crique bordée par les fortifications de la Tour Vauban et les pontons et "carrelets" qui s'avancent sur la mer. Ouverts sur un balcon ou une loggia, les appartements sont entièrement équipés et dotés d'un accès wifi et certains offrent une vue imprenable sur les îles d'Aix et d'Oléron !

À votre disposition sur place : piscine extérieure ouverte de mi-mai à fin septembre, laverie (avec participation), parking extérieur et parking sécurisé (avec participation).

*Un seul appartement de type 2 pièces pour 4 personnes est aménagé pour les personnes à mobilité réduite (salle de douche avec WC). Il est situé au 1er étage, accès par ascenseur.*

---

## Descriptif des logements

---

### Studio 2/3 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>)

Séjour avec BZ  
Entrée coin couchage avec 2 lits superposés  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### Studio 2/3 personnes (env. 23 m<sup>2</sup>) - côté mer ou piscine

Séjour avec BZ  
Entrée coin couchage avec 2 lits superposés  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 4 personnes (env. 30 m<sup>2</sup>)

Séjour avec lit gigogne 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Chambre 2 personnes  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 4 personnes côté mer ou piscine (env. 30 m<sup>2</sup>)

Séjour avec lit gigogne 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Chambre 2 personnes  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 5 personnes (env. 38 à 42 m<sup>2</sup>) - cabine & mezzanine

Séjour avec BZ ou gigogne pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Coin couchage avec 2 lits superposés + mezzanine avec lit simple  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 2 pièces 5 personnes côté mer ou piscine (env. 38 à 42 m<sup>2</sup>) - cabine - mezzanine

Séjour avec BZ ou gigogne pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
Coin cabine avec 2 lits superposés + mezzanine  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces 6 personnes (env. 48 m<sup>2</sup>)

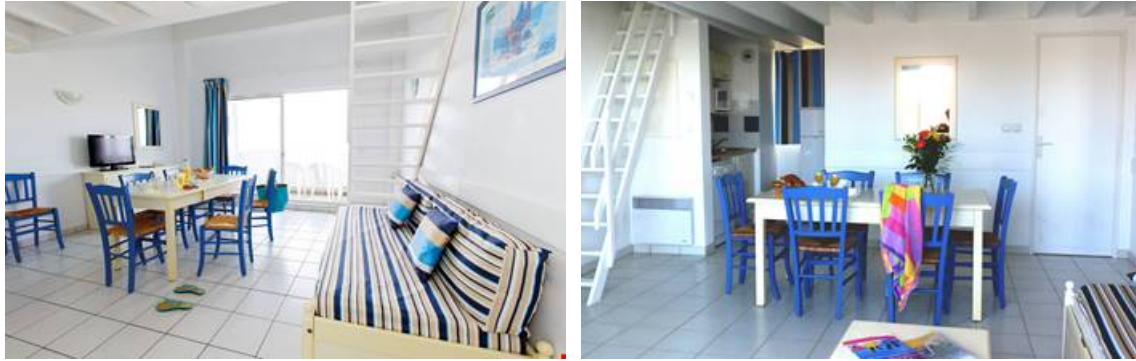
Séjour avec couchage pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
2 chambres  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces 6 personnes côté mer ou piscine (env. 48 m<sup>2</sup>)

Séjour avec couchage pour 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
2 chambres  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif

### 3 pièces mezzanine 7/8 personnes côté mer ou piscine (env. 52 m<sup>2</sup> hors mezzanine)

Séjour avec couchage gigogne 2 personnes  
Cuisine équipée (lave-vaisselle, ustensiles, cafetière)  
2 chambres  
Mezzanine avec 2 lits simples  
Salle de bain avec baignoire et WC privatif



---

### Conditions de la location

---

#### Conditions :

Prix en euros, par logement et par séjour.  
Caution à régler sur place : 300€ (2 versements : logement + ménage)  
La caution est restituée après inventaire le jour du départ.  
Taxe de séjour à régler sur place (+18 ans) : 2.53€ (tarif max par personne et par nuit)  
Eco participation à régler sur place : 0.40€/jour/personne

#### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location* : arrivée à partir de 15h et 20h - Départ avant 10h  
*Formule Escapade* : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h  
*En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la résidence au +33 (0)5 46 83 87 51 qui vous indiquera la marche à suivre.*

---

### Horaires de la réception

---

**Lundi, jeudi et vendredi** : 9h-12h et 15h-18h  
**Mardi** : 9h-12h  
**Samedi** : 8h-11h et 14h-19h  
**Dimanche** : 10h-12h  
**Fermeture le mardi après-midi et le mercredi toute la journée**

---

### Le prix comprend

---

#### La Formule "Location"

- Le parking extérieur
- La TV (déjà installée dans les appartements)
- L'accès wifi dans les appartements
- La piscine extérieure avec pataugeoire ouverte de mi-mai à fin septembre

#### La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

### Pensez-y

---

Services optionnels à régler sur place :

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 12€/change
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit linge de lit (draps + taies) et de toilette : 19€/change
- Kit entretien : 6€
- Parking couvert : 30€/semaine
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 62€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

*\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.*

## Les + Odalys

- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

- **Télévision gratuite**, dans votre location de vacances

Pour vos moments de divertissement en famille.

- **Wifi gratuit**, Connexion sans fil dans la résidence !

Restez connectés durant votre location vacances grâce à l'accès Wifi mis à disposition gratuitement.

- **Piscine extérieure**, de mi-mai à fin septembre

- **Parking découvert gratuit**

- **Les atouts de la destination**

- Résidence "les pieds dans l'eau" avec vue sur Fort Boyard
- La proximité du centre de la station

## Comment venir



### En voiture

De Paris, A10 sortie Surgères, direction Rochefort/La Rochelle et sortie Fouras.

A Fouras prendre direction Plage sud et suivre les panneaux Odalys.

### En train

Gares de Rochefort (10 km) ou La Rochelle (25 km).

### En avion

Aéroport de La Rochelle Laleu (35 km de Fouras).

Aéroport de La Rochelle (35 km).

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***