

Balaruc les Bains Résidence Odalys Aqualia

225 avenue des Hespérides
34540 BALARUC LES BAINS
Tél. : +33 (0)4 67 51 79 79



Votre destination

Première station thermale de France, Balaruc est située sur une presqu'île qui s'avance dans l'étang de Thau, à 10 km de Sète et de ses plages.

Activités, sports et loisirs

Pêche
Casino
Cures thermales (très réputées)

Découverte de la région

Sète (port, canaux et ponts), Mont Saint Clair
La Camargue, l'étang de Thau
Le Canal du Midi

Agenda - à ne pas manquer

- Fiest'A Sète (fin juillet / début août)
- Fête de la Saint Louis à Sète (août)

Votre lieu de résidence

Un cadre propice à la détente

Bénéficiant d'une situation privilégiée à 300 m du centre, la résidence vous propose des appartements confortables, ainsi qu'un espace détente (payant) composé d'un hammam et d'une salle de fitness et, de mi-avril à fin septembre, une piscine extérieure chauffée.

À votre disposition sur place : parking extérieur et parking couvert (avec participation).

Descriptif des logements

Studio 2 personnes (env. 18 à 23 m²)

Séjour avec 1 lit 160
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril)
Salle de douche avec WC

Studio cabine 4 personnes (env. 28 m²)

Séjour avec 1 lit 160*
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril)
Cabine avec 2 lits superposés
Salle de douche avec WC

2 pièces 4 personnes (env. 41 m²)

Séjour avec canapé 2 places
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)
Chambre avec 1 lit 160
Salle de douche avec WC

2 pièces cabine 6 personnes (41 m²)

Séjour avec canapé 2 places
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, lave-vaisselle)
Chambre avec 1 lit 160
Cabine avec 1 lit 140
Salle de douche avec WC



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par logement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300 € (2 versements : appartement + ménage)

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier. L'hébergement doit être rendu en parfait état de propreté. Dans le cas contraire une somme forfaitaire sera retenue sur la caution.

Taxe de séjour à régler sur place : 1.25€/personne/nuit (+18 ans)

Horaires d'arrivée et de départ :

Formule Location : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

Formule Escapade : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

En cas d'arrivée en dehors des heures d'ouverture de l'accueil, prévenir obligatoirement la résidence qui vous indiquera la marche

à suivre.

Le prix comprend

La Formule "Location"

- La TV
- Le parking extérieur
- Le solarium
- La piscine extérieure chauffée ouverte de mi-avril fin septembre

La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

Pensez-y

Services optionnels à régler sur place :

- Espace détente (fitness/hammam) : 6€
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 12€/change
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit linge de lit (draps + taies) et de toilette : 19€/change
- Parking couvert (places limitées) : 49€ la semaine
- Accès wifi dans les appartements (limité à 2 appareils) : 8€ (1 jour) – 20€ (1 semaine) – 30€ (2 semaines) – 35€ (Forfait Family-4 connexions)
- Ménage fin de séjour sur demande (hors cuisine) : à partir de 62€
- Animaux admis* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 12€/nuit (moins de 7 nuits)

** Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence. Attention 1 seul animal accepté par hébergement.*

• **Odalys Bien-être**, *Sauna, hammam, bains à remous...découvrez nos offres !*
O'balia, un nouvel univers de sérénité - Un concept unique en Méditerranée :
2200 m² dédiés aux soins du corps, à la détente et à l'éveil des sens. Grâce à l'association de l'eau thermale, riche en oligo-éléments, et de soins spa originaux, chacun peut vivre un moment exceptionnel de relaxation quelques heures, une journée ou plus en solo, en couple ou entre amis. Ce spa thermal propose dans un même univers deux espaces complémentaires : La Magie de l'Eau et La Magie des Mains. Allée des Sources - 34540 Balaruc les Bains – Tél. +33 (0)4 67 18 52 05 (renseignements et réservation).

Spécial cure thermale : La station de Balaruc est spécialisée en rhumatologie et phlébologie. Ses eaux thermales figurent parmi les plus chaudes et les plus minéralisées du Languedoc méditerranéen. Un séjour thermal à Balaruc c'est bien plus qu'une cure. Pour tous renseignements concernant tarifs « Spécial curistes », contacter la Résidence au +33 (0)4 67 51 79 79. *(tarifs curistes applicables uniquement pour les réservations faites sur la résidence, au nom du curiste pour un séjour de 3 semaines dans le même appartement, non cumulable avec d'autre réduction ou promotion)*

• **À proximité**, du centre de la station

• **Piscine extérieure chauffée**, de mi-avril à fin septembre

• **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions*

* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

• **Télévision gratuite**, dans votre location de vacances

Pour vos moments de divertissement en famille.

Comment venir



En voiture

Autoroute A9 sortie Sète, prendre la direction de Balaruc les Bains, au rond point à l'entrée de la ville prendre la seconde sortie sur votre droite.

En train

Gare de Sète (7 km). Puis bus ligne 10 arrêt "Les Naïades"

En avion

Aéroport de Montpellier Méditerranée (35 km).

Quelques distances :

Paris 869 km, Montpellier 29 km, Sète 7 km, Béziers 48 km

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.