

## Baden Résidence Odalys Les Iles du Morbihan

Rue du Lannic - Port Blanc  
56870 BADEN  
Tél. : +33 (0)2 97 58 13 74



---

### Votre destination

---

Le Golfe du Morbihan est une véritable petite mer intérieure, un lieu magique où la mer, la terre, le ciel se mêlent en paysages changeants et insolites.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Plages, et activités nautiques : voile, nautisme, plongée, randonnées  
Golf Blue Green de Baden

---

### Découverte de la région

---

Sites d'exception du Morbihan : Vannes la Médiévale. Golfe du Morbihan et ses îles (Ile aux Moines, Arz, Berder,...)  
Belle Ile en Mer, Ria d'Étel, Carnac, Trinité sur Mer, Auray et le port de St Goustan, Quiberon, île de Groix, Port Louis

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Le Spi Ouest France, à La Trinité sur Mer (week-end de Pâques)
- Festival de photo de mer (avril/mai) à Vannes
- Festival Algues au rythme à Arradon (mai) : musiques actuelles
- Tour de France à la voile (juillet 2020)
- Fêtes historiques de Vannes (mi-juillet)
- Festival du Conte de Baden (en face du château en Juillet)
- Festival Pont du Rock à Malestroit et Fête du Bruit à St Nolf (juillet)
- Les Nocturnes de St Patern à Vannes (juillet/août)
- Festival de Voile de l'île aux Moines et fêtes d'Arvor à Vannes (mi-août)
- Festival Interceltique de Lorient (début août)
- Festival Celti'Vannes et Fête de l'huître à Arradon (septembre)
- La Catagolfe, régates de catamarans à Arradon (octobre)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Au cœur du Golfe du Morbihan

Située à Port Blanc dans un environnement calme et entièrement piéton, la résidence est à 5 mn à pied seulement de la plage, de la base nautique et de l'embarcadère permettant de rejoindre l'Île aux Moines. Vous séjournerez dans des appartements avec balcon ou terrasse entièrement équipés et dotés d'un accès wifi (avec participation). Après une journée de randonnée ou une balade en bateau, vous apprécierez de pouvoir profiter de la piscine extérieure chauffée ouverte de mi-mai à septembre ou de vous délasser au sauna (avec participation).

À votre disposition sur place : terrain de pétanque, aire de jeux, laverie (avec participation) et parking extérieur.

---

## Descriptif des logements

---

### 2 pièces 4 personnes (env. 40 m²)

Séjour avec 2 couchages (2x90)

Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, cafetière et bouilloire électriques)

Chambre avec grand lit (1x160)

Salle de bains ou de douche avec WC ou WC séparé

### 3 pièces 6 personnes (env. 49 m²)

Séjour avec 2 couchages (2x90)

Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, cafetière et bouilloire électriques)

Chambre avec 2 lits simples (2x0,90)

Chambre avec grand lit (1x1,60)

Salle de bains ou de douche avec WC ou WC séparé

*Certains appartements disposent de lits superposés*

### 4 pièces 8 personnes (env. 65 m²)

Séjour avec 2 couchages (2x90)

Kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque vitrocéramique, micro-ondes/gril, lave-vaisselle, cafetière et bouilloire électriques)

Chambre avec 2 lits simples (2x90)

2 chambres avec grand lit (1x160) dont une avec salle de bains et WC privatifs

Salle de douche et WC séparé



---

## Conditions de la location

---

### Conditions :

Prix en euros, par logement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300€ (2 versements : appartement + ménage)

Les cautions sont restituées après inventaire le jour du départ. Pour les départs en dehors des heures d'ouverture de la réception, un état des lieux différé sera fait et vos cautions détruites.

Taxe de séjour à régler sur place (tarif indicatif) : 1,25€/personne/nuit (+18 ans)

Eco participation (tarif indicatif) : 0,20€/personne/nuit (+ 13 ans)

### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location* : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h

*Formule Escapade* : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h

En cas d'arrivée tardive ou différée, il est impératif de prévenir la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.  
Départ avant 10h.

---

## Horaires de la réception

---

Jours et horaires variables selon la saison

**Lundi, jeudi et vendredi** : 9h-12h et 16h-19h

**Mardi, dimanche** : 9h-12h

**Samedi** : 10h-12h et 17h-20h

**Fermeture le mercredi toute la journée**

---

## Le prix comprend

---

### La Formule "Location"

- La TV
- Le terrain de boules
- L'aire de jeux
- Le parking extérieur
- L'accès à la piscine extérieure chauffée (mi-mai à septembre)

### La Formule "Escapade" - pour les courts séjours :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Le ménage de fin de séjour (hors kitchenette et vaisselle)
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

### Services optionnels à régler sur place :

- Accès wifi dans toute la résidence (limité à 2 appareils) : 8€ (1 jour) – 20€ (1 semaine) – 30€ (2 semaines) – 35€ (Forfait Family-4 connexions)
- Location kit linge de lit (draps + taies) : 12€/change
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 8€/change
- Location kit linge de lit (draps + taies) et de toilette : 19€/change
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 8€/jour – 25€/séjour
- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Sauna (accès à l'installation) : 5€/personne/séance – 20€ (forfait 5 accès)
- Service petit déjeuner
- Ménage fin de séjour (hors cuisine) : à partir de 62€
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 60€/animal/séjour (7 nuits et +) - 10€/nuit (moins de 7 nuits)

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence

**À noter** : la résidence ne dispose pas d'appartements équipés et aménagés pour personnes à mobilité réduite.

## Les + Odalys

- **Télévision gratuite**, dans votre location de vacances

Pour vos moments de divertissement en famille.

- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

- **Sentiers côtiers et embarcadère pour l'Île-aux-Moines**, à 400 m de la résidence

## Comment venir



### En voiture

A11 vers Le Mans puis A81 vers Rennes, direction Lorient/Vannes N166. Sur la N165 à hauteur de Vannes, prendre la sortie Arradon/Ile aux Moines. Avant Baden, direction Ile aux Moines / Port-Blanc. Suivre base nautique de Toulindac et rue du Lannic.

### En train

Gare de Vannes (14 km)

### En avion

Aéroport de Lorient Lann Bihoué

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***